



URZĄD MIASTA w Słupcy
ul. Pułaskiego 21, 62-400 Słupca
Tel. (063) 277 27 27,
Fax. (063) 277 26 69,
www.miasto.slupca.pl, www.bip.slupca.pl
e-mail: um@miasto.slupca.pl
czynny pon. - pt. w godz.: 7.30 – 15.30
Biuro Obsługi Klienta czynne w pon. 7.30 – 16.30

Numer karty:

FN - 14

Wydanie: 1

KARTA INFORMACYJNA

ZWOLNIENIE W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W RAMACH REGIONALNEJ POMOCY INWESTYCYJNEJ

(NAZWA USŁUGI)

JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:	Referat Finansowo - Księgowy, pok. 102, wew. 209. r-podatki@miasto.slupca.pl
PODSTAWA PRAWNA:	<ol style="list-style-type: none">1. Ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.).2. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2014 r. poz. 849 z późn.zm.).3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2015 r. poz. 174)
WYMAGANE DOKUMENTY:	<ol style="list-style-type: none">1. Zgłoszenie zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowej złożone na formularzu stanowiącym załącznik do uchwały Nr V/39/15 Rady Miasta Słupcy z dnia 21 maja 2015r.2. W terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji inwestycji początkowej i utworzenia nowych miejsc pracy związanych z realizacją inwestycji, przedsiębiorca zobowiązany jest do dostarczenia:<ul style="list-style-type: none">- oświadczenia o zakończeniu inwestycji oraz o wartości inwestycji, w związku z którą ubiega się o zwolnienie od podatku od nieruchomości, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą oraz o udziale własnym lub środków, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem ze środków publicznych w nakładach związanych z inwestycją początkową, wynoszącym co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych inwestycji wraz ze sporządzonym wykazem wydatków, które wchodzą w zakres kosztów kwalifikowanych - na formularzu stanowiącym załącznik nr

2 do uchwały;

- oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową - na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały wraz z dokumentacją potwierdzającą stan zatrudnienia w ciągu 12 miesięcy poprzedzających utworzenie miejsc pracy;

- informacji o stanie zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie miasta Słupca, w przeliczeniu na pełne etaty - na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały, wraz z dokumentacją potwierdzającą stan zatrudnienia;

- informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.) dotyczących innej pomocy publicznej otrzymanej w okresie trzech lat obrotowych poprzedzających złożenie zgłoszenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 uchwały - na formularzu będącym załącznikiem nr 1 do ww. rozporządzenia; wnioskodawca, który nie otrzymał pomocy przekazuje podmiotowi udzielającemu pomocy publicznej oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy;

- do wglądu dziennik budowy budynków lub budowli stanowiących inwestycję początkową, decyzja o pozwoleniu na ich użytkowanie jak również dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości;

- oświadczenia, że zgodnie z § 3 pkt 10 lub pkt 11 rozporządzenia inwestycja jest inwestycją początkową,

- oświadczenia, że działalność prowadzona w związku z inwestycją początkową jest inna niż wskazana w § 5 uchwały wraz z podaniem, jaki rodzaj działalności będzie prowadzony w związku z inwestycją początkową;

- oświadczenia, że inwestycja została rozpoczęta po zgłoszeniu Burmistrzowi Miasta Słupca zamiaru korzystania z pomocy;

- oświadczenia, że poniesione koszty inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe tj. aktywa obejmujące grunty, budynki, zakład, urządzenia i wyposażenie oraz w wartości niematerialne i prawne tj. aktywa nieposiadające postaci fizycznej ani finansowej, takie jak patenty, licencje, know-how lub inna własność intelektualna - spełniają warunki określone w art. 14 ust. 6-8 rozporządzenia Komisji oraz są ściśle związane z inwestycją początkową;

- oświadczenia, w którym przedsiębiorca zobowiązuje się do utrzymania inwestycji początkowej na terenie miasta Słupca przez okres co najmniej 5 lat lub w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw przez co najmniej 3 lata od dnia zakończenia jej realizacji;

- oświadczenia, w którym przedsiębiorca zobowiązuje się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi zostanie udzielona pomoc przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw przez co najmniej 3 lata od dnia ich utworzenia.

OPLATY:	Brak
MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKÓW:	Biuro Obsługi Klienta
SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:	-
TRYB ODWOŁAWCZY:	Brak
INFORMACJE DODATKOWE:	<p>1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej.</p> <p>2. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości na mocy § 1 uchwały nie podlegają budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z: działalnością handlową detaliczną oraz hurtową; działalnością polegającą na prowadzeniu stacji paliw; obsługą rynku nieruchomości, działalnością instytucji finansowych.</p> <p>Zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Miasta Słupcy. Przepisy niniejszej uchwały nie mają zastosowania do pomocy, o której mowa w art. 1 ust. 2-5 oraz art. 13 rozporządzenia Komisji.</p> <p>3. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowego zwolnienia określa uchwała Nr V/39/15 Rady Miasta Słupcy z dnia 21 maja 2015r.)</p>
ZAŁĄCZNIKI:	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Zgłoszenie zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowej (załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/39/15 Rady Miasta Słupcy z dnia 21 maja 2015r.)</i> 2. <i>Oświadczenie (załącznik Nr 2 do uchwały Nr V/39/15 Rady Miasta Słupcy z dnia 21 maja 2015r.)</i> 3. <i>Oświadczenie (załącznik Nr 3 do uchwały Nr V/39/15 Rady Miasta Słupcy z dnia 21 maja 2015r.)</i> 4. <i>Oświadczenie (załącznik Nr 4 do uchwały Nr V/39/15 Rady Miasta Słupcy z dnia 21 maja 2015r.)</i>

Data utworzenia: 21.07.2015r.

Weryfikujący: Agnieszka Górna