



## **URZĄD MIASTA w Słupcy**

ul. Pułaskiego 21, 62-400 Słupca  
Tel. (063) 277 27 27, Fax. (063) 277 26 69,  
[www.miasto.slupca.pl](http://www.miasto.slupca.pl), [www.bip.slupca.pl](http://www.bip.slupca.pl)  
e-mail: [um@miasto.slupca.pl](mailto:um@miasto.slupca.pl)  
czynny pon. - pt. w godz.: 7.30 – 15.30  
Biuro Obsługi Klienta czynne w pon. 7.30 – 16.30

Numer karty:

**MRZ - 3**

Wydanie: 2

## **KARTA INFORMACYJNA**

### **DZIERŻAWA/NAJEM NIERUCHOMOŚCI**

(NAZWA USŁUGI)

<b>JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:</b>	Referat Mienia Komunalnego, Rolnictwa i Zagospodarowania Przestrzennego, pok. 303, wew. 102. <a href="mailto:r-rolnictwa@miasto.slupca.pl">r-rolnictwa@miasto.slupca.pl</a>
<b>PODSTAWA PRAWNA:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.),</li><li>2. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.),</li><li>3. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm),</li><li>4. Uchwała Nr XVI/81/07 z dnia 20 grudnia 2007r w sprawie określania zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania i wynajmowania</li></ol>
<b>WYMAGANE DOKUMENTY:</b>	Wniosek o dzierżawę z określeniem położenia, powierzchni, planowanego sposobu zagospodarowania wnioskowanej do dzierżawy/najmu nieruchomości
<b>OPŁATY:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• brak opłat za złożenie wniosku,</li><li>• po zawarciu umowy dzierżawy/najmu opłata umówionego czynszu i podatku od nieruchomości</li></ul>
<b>MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKÓW:</b>	Biuro Obsługi Klienta
<b>TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:</b>	-----

<b>TRYB ODWOŁAWCZY:</b>	-----
<b>INFORMACJE DODATKOWE:</b>	Zawarcie umów najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.
<b>ZAŁĄCZNIKI:</b>	Brak.

**Data utworzenia:** 20 maj 2010r.

**Data ostatniej aktualizacji:** 04 luty 2014r.

**Wytwarzający/Weryfikujący:** Tomasz Parus