



URZĄD MIASTA w Słupcy

ul. Pułaskiego 21, 62-400 Słupca

Tel. (063) 277 27 27, Fax. (063) 277 26 69,

www.miasto.slupca.pl, www.bip.slupca.pl

e-mail: um@miasto.slupca.pl

czynny pon. - pt. w godz.: 7.30 – 15.30

Biuro Obsługi Klienta czynne w pon. 7.30 – 16.30

KARTA INFORMACYJNA

Numer karty:

DGM - 1

Wydanie: 2

PRZYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

(NAZWA USŁUGI)

JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:	Referat Działalności Gospodarczej i Dodatków Mieszkaniowych, pok. 109 wew. 117. dodatki@miasto.slupca.pl
PODSTAWA PRAWNA:	<ol style="list-style-type: none">1. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.),2. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Z 2013r poz. 966 z późn. zm.),3. Rozporządzenie w sprawie dodatków mieszkaniowych z dnia 28 grudnia 2001 r. (Dz. U. Nr 156, poz. 1817 z późn. zm.),4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa, Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu
WYMAGANE DOKUMENTY:	<ol style="list-style-type: none">1. Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego potwierdzony przez Zarządcę budynku.2. Wymagane załączniki:<ul style="list-style-type: none">• zaświadczenia o dochodach brutto wypłaconych (przychód pomniejszony o koszty uzyskania przychodu i składki na ubezpieczenie emerytalne, rentowe i chorobowe) osiągniętych w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym składany jest wniosek,• decyzja Zakładu Ubezpieczeń Społecznych dotycząca wysokości renty lub emerytury (potwierdzone za zgodność odpisu z oryginałem),• zaświadczenie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej dotyczące wysokości otrzymywanych świadczeń rodzinnych i funduszu alimentacyjnego,

	<ul style="list-style-type: none"> • zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy dotyczące statusu niepracującej osoby ubiegającej się o dodatek mieszkaniowy lub tworzącej gospodarstwo domowe wnioskodawcy, • zaświadczenie z uczelni o pobieraniu lub nie stypendiów (dotyczy studentów), • zaświadczenie z jednostki wojskowej o wysokości wypłacanego żołdu dotyczące osób odbywających służbę wojskową, • zaświadczenie od komornika dotyczące ściągalności zasądzonych alimentów, • umowa najmu lokalu dotycząca osób zamieszkujących w kamienicach prywatnych oraz właścicieli mieszkań w Spółdzielniach, ubiegających się o przyznanie dodatku po raz pierwszy, • ostatnia faktura za energię elektryczną - dla lokali nie wyposażonych w centralne ogrzewanie, centralną ciepłą wodę lub instalację gazu przewodowego, • zaświadczenie z gminy o dochodach z gospodarstwa rolnego (hektar przeliczeniowy), • oświadczenie, dochód uzyskany w trzech ostatnich miesiącach z pracy dorywczej (osoby bezrobotne) • oświadczenie o niezamieszkiwaniu osób zameldowanych, • oświadczenie osób zamieszkujących a nie zameldowanych, • oświadczenie o otrzymywaniu lub nie otrzymywaniu alimentów od ojca lub matki dziecka, • oświadczenie o pomocy finansowej rodziny, • RMUA z Powiatowego Urzędu Pracy o odprowadzanej składce zdrowotnej,
OPŁATY:	Bez opłat,
MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKÓW:	Biuro Dodatków Mieszkaniowych,
TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:	Decyzja wydana w ciągu jednego miesiąca od dnia złożonego wniosku
TRYB ODWOŁAWCZY:	Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie od decyzji nie powoduje wstrzymania przyznanego dodatku mieszkaniowego.

<p>INFORMACJE DODATKOWE:</p>	<p>1. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego wnioskodawcy poświadczą zakład pracy, Urząd Pracy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Ośrodek Pomocy Społecznej. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego, jednorazowych zapomóg i dodatku z tytułu urodzenia się dziecka i świadczeń pomocy materialnej dla uczniów. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntu w hektarach przeliczeniowych i przeciętego dochodu z 1 ha przeliczeniowego. Dodatek mieszkaniowy może nie być przyznany, jeżeli w wyniku przeprowadzonego wywiadu środowiskowego wystąpi rażąca dysproporcja między niskimi dochodami wykazanymi w złożonej deklaracji, a faktycznym stanem majątkowym wnioskodawcy.</p> <p>2. Wypłata dodatku mieszkaniowego może być wstrzymana, gdy zarządca budynku mieszkalnego poinformuje organ wydający decyzję o bieżących zaległościach w ponoszeniu opłat mieszkaniowych w okresie otrzymywania dodatku mieszkaniowego.</p> <p>3. Wygaśnięcie decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego następuje w przypadku:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zmiany miejsca zamieszkania osoby uprawnionej do otrzymania dodatku mieszkaniowego, b) zgonu osoby uprawnionej do otrzymania dodatku mieszkaniowego, c) braku wpłaty uzupełniającej do pełnej należności za zajmowany lokal, w ciągu trzech miesięcy od daty wydania decyzji wstrzymującej wypłatę dodatku mieszkaniowego.
<p>ZAŁĄCZNIKI:</p>	<ul style="list-style-type: none"> 1. Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego 2. Zaświadczenie o dochodach

Data utworzenia: 20 maja 2010r.

Data ostatniej aktualizacji: 4 luty 2014r.

Wytwarzający/Weryfikujący: Mirosława Daszkiewicz i Lucyna Stawiszyńska